

2023年5月23日

株式会社ベネッセスタイルケア

代表取締役社長 滝山 真也

ベネッセが札幌に新規開設する有料老人ホームにて実施する**“認知症について学べるセミナー”****講演内容のオンライン配信を2023年6月27日より開始**

『メディカル・リハビリホームグランダ知事公館前』『グランダ宮の森』

同時開設（2023年7月）オープニング企画

株式会社ベネッセスタイルケア（本社：東京都新宿区）は、2023年7月、札幌エリアに『[メディカル・リハビリホームグランダ知事公館前](#)』（札幌市中央区北3条西）と『[グランダ宮の森](#)』（札幌市中央区宮の森2条）、2つの有料老人ホームを同時に開設いたします。

そのオープニング企画として2023年6月25日、**ご高齢者ならびにそのご家族にとって非常に関心の高い“認知症”をテーマにした対面形式のセミナーを、地域の方々に向け『[メディカル・リハビリホームグランダ知事公館前](#)』にて実施いたします。**その講演内容をより多くの方にご視聴いただけるよう、**セミナー当日の録画を2023年6月27日より期間限定でオンライン配信することとなりましたのでお知らせいたします。**

本セミナーは認知症の専門医と高齢者向け住まいの専門家によるダブル講演となっており、**第1部『認知症を学ぶ、理解する』は、札幌医科大学附属病院 脳神経内科診療科長・教授 久原真先生をお迎えし、認知症のなかで最も多いアルツハイマー病を中心に、疫学、症状、診断、治療、予防等について、やさしく、分かりやすくご説明いただきます。**第2部『高齢者向け住まいの種類と選び方のポイント』は、近年多様化している高齢者向け住まいの種類の基本知識と、心身の状態にあわせた住まいの選び方などをご説明いたします。

ベネッセスタイルケアは、28年の介護事業運営で培ってきた経験を活かし、ご入居者様お一人おひとりの「その方らしさに、深く寄りそう。」ことを大切に、QOL向上につながるサービスをご提供してまいります。そして、認知症や様々な心身のご状態によって介護が必要となられたご高齢者や、そのご生活を支えるご家族が、住み慣れた地域でいつまでも安心して暮らし続けることができる社会を目指してまいります。

■“認知症について学べるセミナー”オンライン配信 概要■

認知症専門医と高齢者向け住まいの専門家によるダブル講演を、
YouTube で期間限定オンライン配信いたします。

配信期間：2023年6月27日（火）14時～7月9日（日）24時

参加費無料・ご予約制

申込期間：2023年6月16日（金）まで

第1部：認知症専門医の講演（約60分）

『認知症を学ぶ、理解する』

講師：久原 真先生

札幌医科大学附属病院脳神経内科 診療科長・教授

日本神経学会神経内科専門医・指導医、日本認知症学会認知症専門医、

日本老年医学会認定老年科専門医



認知症のなかで最も多いアルツハイマー病を中心に、疫学、症状、診断、治療、
予防等について、やさしく、分かりやすくご説明いたします。

第2部：高齢者向け住まいの専門家の講演（約30分）

『高齢者向け住まいの種類と選び方のポイント』

講師：大野 真一

株式会社ベネッセシニアサポート お客様相談室 室長

近年、多様化している高齢者向け住まいの種類の基本知識と、心身の状態にあわせた
住まいの選び方などをご説明いたします。

お申し込み/参加方法：

(1)電話またはインターネットでお申し込み

(2)視聴方法に関する資料がお手元に届く

(3)資料に記載の URL へアクセス

インターネットに接続されているパソコン、スマートフォン、タブレット等の機器が必要です。

・電話でのお問い合わせお申し込み

ベネッセスタイルケア お客様窓口

フリーダイヤル：0120-02-3715

受付時間／9時～18時（土・日・祝日含む毎日）

・インターネットでのお申し込み

下記 URL よりお申し込みください。

<https://kaigo.benesse-style-care.co.jp/event?p=608>



スマートフォンはこちらから

住宅型有料老人ホーム
『メディカル・リハビリホームグランド知事公館前』施設概要

- 開設日 : 2023年7月1日予定
- 住所 : 北海道札幌市中央区北3条西14-1-7
- アクセス : 札幌市営地下鉄東西線「西11丁目駅」より徒歩12分(約960m)
JR 函館本線「桑園駅」より徒歩12分(約940m)
札幌市電「中央区役所前」停留場より徒歩14分(約1,090m)
- 敷地面積 : 1986.82m²
- 延床面積 : 3677.79m²
- 建物構造 : 鉄筋コンクリート造 地上4階建・1棟
- 定員/居室数 : 68名/61室(全室個室)
- 土地建物の所有形態 : 事業主体非所有
- 居住の権利形態 : 利用権方式
- 利用料の支払方式 : 選択方式(全額前払い方式/一部前払い・一部月払い方式/月払い方式)
- 入居時要件 : 入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満65歳以上
- 利用料金
- 【入居金型プラン】
入居金480万円～5431.6万円(非課税)/月額利用料250,630円～778,197円(税込)
- 【月額支払い型プラン】
月額利用料475,130円～1,551,597円(税込)



外観完成予想CG 土地建物の所有形態:事業主体非所有

■ ホームの特徴

- ・文化と歴史の薫りに包まれた、札幌の中心地に立地。
デザイン性にもこだわった住空間のなか、くつろぎの日々をお手伝い。
- ・日々の暮らしをサポートするサービススタッフに加え、看護職員を24時間365日配置。
看護職員(看護師または准看護師)を常勤換算(週40時間換算)で1名以上配置。夜間帯(22時～翌6時)最少時は看護職員1名、サービススタッフ1名以上を配置(人数はシフト数を記載)。
- ・機能訓練指導員(理学療法士・作業療法士・言語聴覚士などの有資格者)を概ね合計週40時間配置し、お身体の状態や目指す状態に合ったリハビリをご提案。
- ・居室は20.1㎡～62.7㎡の11タイプ計61室。
お二人での入居が可能な部屋(40.1㎡～62.7㎡)にはミニキッチンとユニットバスを配備。
31.3㎡～35.5㎡の部屋にもミニキッチン有り。
- ・食事はホーム内の厨房で調理。四季折々の食材を使用したこだわりの食事をご提供。
塩分・エネルギー制限や食形態変更など、ご入居者様のお身体の状態に合わせた対応も可能。
季節を感じられる「食のイベント」も定期的に企画。

■ 居室設備

- ・ナースコール・介護用電動ベッド・クローゼット・洗面・温水洗浄機能付トイレ
- ・冷暖房設備・床暖房・テレビ配線・電話配線

* 概要(延床面積等)は開設時に一部変更になる場合があります。

住宅型有料老人ホーム
『グランダ宮の森』施設概要

- 開設日 : 2023年7月1日予定
- 住所 : 北海道札幌市中央区宮の森2条6-3-13
- アクセス : 地下鉄東西線「西28丁目駅」より徒歩9分(約660m)
- 敷地面積 : 1441.44m²
- 延床面積 : 3810.47m²
- 建物構造 : 鉄筋コンクリート造 地上5階建1棟
- 定員/居室数 : 71名/62室(全室個室)
- 土地建物の所有形態 : 事業主体非所有



外観完成予想CG 土地建物の所有形態:事業主体非所有

- 居住の権利形態 : 利用権方式
- 利用料の支払方式 : 選択方式(全額前払い方式/一部前払い・一部月払い方式/月払い方式)
- 入居時要件 : 入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満65歳以上
- 利用料金

【入居金型プラン】

入居金 280万円～2,970万円(非課税) /月額利用料 191,960円～661,169円(税込)

【月額支払い型プラン】

月額利用料 379,660円～955,469円

■ ホームの特徴

- ・豊かな自然と利便性に恵まれた宮の森に立地。24時間見守りのある安心感のある暮らしをサポート。
- ・日々の暮らしをお手伝いするサービススタッフを24時間365日配置。
- ・居室は20.1m²～50.3m²の14タイプ計62室。お二人での入居が可能な部屋(40.3m²～50.3m²)にはミニキッチンとユニットバスを配備。27.3m²～35.1m²の部屋にもミニキッチン有り。
- ・趣味活動や季節を感じるイベントなど、自由参加型のアクティビティも企画。

■ 居室設備

- ・ナースコール・介護用電動ベッド・クローゼット・洗面・温水洗浄機能付トイレ
- ・冷暖房設備・テレビ配線・電話配線

* 概要(延床面積等)は開設時に一部変更になる場合があります。

* 「メディカル・リハビリホームグランダ知事公館前」「グランダ宮の森」は住宅型有料老人ホームです。自立から要介護5の方までご入居いただけます。要介護認定を受けている方は、居宅介護支援事業所等の介護支援専門員(ケアマネジャー)にケアプランの作成をご依頼いただき、そのプランに基づいて、地域の介護保険サービスをご利用いただくことができます。ホーム併設の弊社訪問介護事業所(申請予定)においても、ご利用に関するご相談を承ることが可能です。なお、要支援認定を受けている方等で、介護保険法に基づく総合事業サービスの利用をご希望される場合には、ホームによってはホーム併設の弊社訪問介護事業所(申請予定)のサービスをご利用いただけない場合がございます。詳細は弊社お客様相談担当へご確認ください(※介護サービスの費用は別途かかります)。

* 各ホームの完成予想CGの内容は一部変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

本内容に関するお問い合わせ

株式会社ベネッセスタイルケア 営業企画部 TEL. 03-6836-1124